NOVÉ TOMČANY

Bytový dom Tomčiansky dvor · Martin-Tomčany · bytytomcany.sk

CD2

2-izbový byt · 2. NP



Moderný dvojizbový byt s dvoma balkónmi.

2-izbový byt CD2 vzniká spojením bytov C2 a D2 do jedného celku s plochou bytu 52,86 m² a dvoma balkónmi (6,143 m² a 5,55 m²), spolu 64,55 m². Obývacia izba s kuchyňou (26,08 m²) s výstupom na balkón je orientovaná na juhozápad. Spálňa (15,00 m²) je rovnako orientovaná a má samostatný výstup na druhý balkón. V byte sa ďalej nachádza zádverie, kúpeľňa s WC a komora so vstupom z kuchyne.

INFORMÁCIE O BYTE

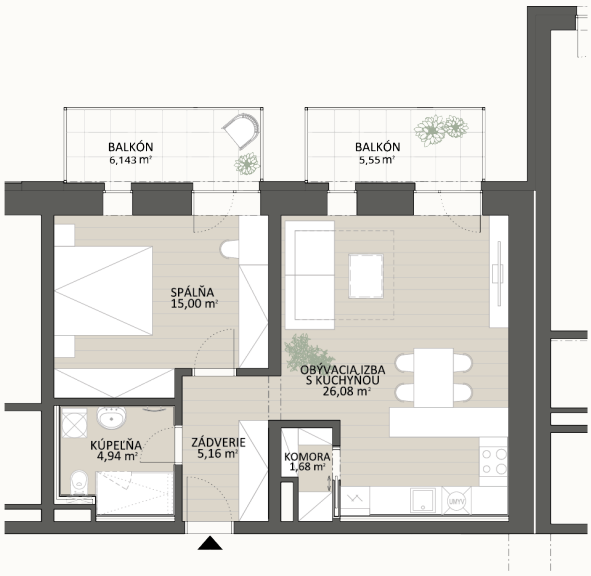
Podlažie	2. NP
Počet izieb	2
Plocha bytu	52,86 m²
Balkón	11,69 m²
Celková plocha	**64,55 m²**
Orientácia	JZ
Stav (k 23. 11. 2026)	Voľný
Cena	**Cena na vyžiadanie**

MIESTNOSTI

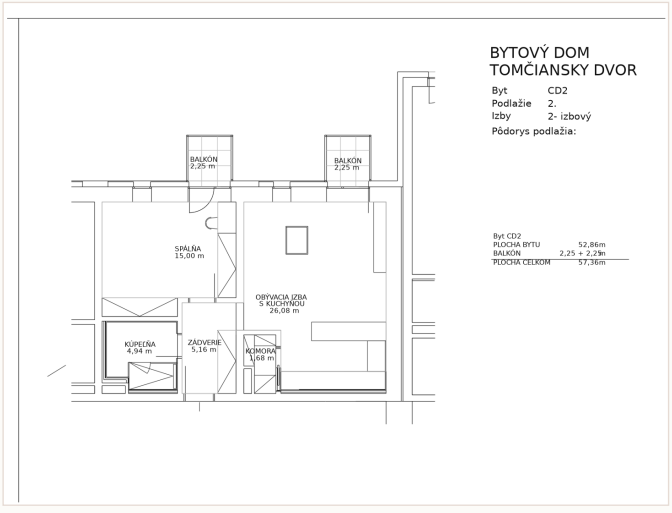
Spálňa	15,00 m²
Obývacia izba s kuchyňou	26,08 m²
Zádverie	5,16 m²
Kúpeľňa	4,94 m²
Komora	1,68 m²

VARIANT KÚPY

Byt CD2 vzniká spojením bytov C2 + D2. Obe polovice sa dajú kúpiť aj samostatne.



Pôdorys bytu



Výrez z predajného výkresu (zmena stavby pred dokončením)